

## UMOWA kupna-sprzedaży nr ...../2024

Zawarta w dniu ..... w Strzelcach Opolskich pomiędzy: **Powiatem Strzeleckim, reprezentowanym przez Jolantę Osuch, działającą na podstawie upoważnienia wydanego przez Zarząd Powiatu Strzeleckiego z dnia 08.12.2016r. Dyrektorowi DPS w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy, ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op., zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP: 756-18-12-928 a ..... prowadzącym działalność pod firmą – ..... reprezentowanym przez .....zwanym dalej Wykonawcą, NIP:**

### § 1

1. Zamawiający udziela niniejszego zamówienia na podstawie Zarządzenia nr 11/2021 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto.

2. Przedmiotem umowy jest sukcesywne dostarczenie soli w pastylkach do stacji uzdatniania i zmiękczenia wody firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, przeglądy stacji oraz serwis zestawu odwróconej osmozy w pralni w Filii DPS Szymiszów, ul. Strzelecka 2 na zasadach:

1) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć sukcesywnie sól w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, w workach 25kg - ok. 700kg miesięcznie w zależności od zużycia wody - własnym transportem i na swój koszt, do budynku DPS Filia Szymiszów ul. Strzelecka 2 w godz. 8<sup>00</sup>- 14<sup>00</sup>,

2) asortyment zamawianej dostawy będzie uzgadniany sukcesywnie telefonicznie lub drogą elektroniczną co najmniej na dwa dni przed dostawą,

3) wykonawca wydaje dostarczaną sól w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, przedstawicielowi odbiorcy - wystawiając WZ, który ją przelicza, sprawdza jakość, termin gwarancji oraz zgodność z zamówieniem,

4) wykonawca gwarantuje spełnić wymagane normy jakościowe oraz dostarczyć sól w pastylkach odpowiednio oznakowaną,

5) dostawa soli w pastylkach adekwatna do zużycia wody,

6) przegląd dwa razy w roku stacji i dezynfekcja zbiorników, przegląd i konserwacja filtra wstępnego ,

7) w ramach dostarczania soli w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny - konserwacja i opieka nad stacją uzdatniania po stronie dostawcy,

8) zamawiający żąda dostarczenia aktualnych kart charakterystyki soli w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, które muszą być dostarczone z towarem w dniu dostawy; jeżeli dostawca ich nie przedłoży płatność faktur zostanie wstrzymana do czasu dostarczenia wszystkich wymaganych kart,

9) zamawiający dopuszcza nie zrealizowanie zamówienia w całości,

10) serwis zestawu odwróconej osmozy w pralni Filia Szymiszów, ul. Strzelecka 2 – wymiana wkładów filtrujących i węglowych, wymianę złoza, wykonanie pomiaru ciśnienia i pomiar przewodności wody, dezynfekcja układu,

11) wykonawca gwarantuje niezmienną cenę przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy.

12) Zamawiający dopuszcza zmianę warunków realizacji umowy jedynie w zakresie zmiany ilości dostaw - poprzez ich zmniejszenia, bądź zwiększenia przy uwzględnieniu bieżących potrzeb odbiorcy - w stosunku do zużycia wody:

a) w przypadku zwiększenia ilości asortymentu do 20% zamówienia, odbiorca złoży dostawcy wykaz asortymentu, oraz ilość tegoż asortymentu, która będzie objęta zwiększeniem – zmiana warunków dochodzi do skutku w wypadku, gdy dostawca w terminie do pięciu dni potwierdzi dostawę zwiększonej ilości asortymentu po cenach określonych w umowie.

b) w przypadku konieczności zmniejszenia ilości asortymentu, odbiorca złoży dostawcy odpowiednie powiadomienie.

## § 2

1. Termin wykonania umowy ustala się do dnia 31.12.2024r.

## § 3

1. Zamawiający wskazuje Panią Ewelinę Pastuch – magazyniera tel. 077/462-38-45 – jako osobę upoważnioną do odbioru realizowanych dostaw i usług pod względem ilościowym i jakościowym.

2. Wykonawca wskazuje, że w sprawach dotyczących realizowanych dostaw i usług zamawiający może kontaktować się z .....tel. .... fax , pocztą elektroniczną.

## § 4

1. Zapłata na rzecz Wykonawcy za dostarczoną sól w pastylkach nastąpi według cen zawartych w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w formie przelewu w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Faktury za dostarczoną sól i wykonaną usługę będą następująco wskazywać Nabywcę i Odbiorcę.

Nabywca:

Powiat Strzelecki  
ul. Jordanowska 2  
47-100 Strzelce Op.  
NIP: 756-18-12-928

Odbiorca:

Dom Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy,  
ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op.

3. Faktury będą dostarczane do zamawiającego tj. Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy, ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op.

4. Płatnikiem faktur za dostarczony towar będzie Dom Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy.

5. Szacunkową wartość zamówienia na 2024 rok ustalono na kwotę .....zł.

6. Zamawiający informuje, że korzysta z następującej Platformy Elektronicznego Fakturowania skrzynka PEPPOL numer DPSSTRZELCE. Ponadto dopuszcza się przyjmowania innych

dokumentów elektronicznych niż faktura ustrukturyzowana, co wymaga obustronnego porozumienia w tym zakresie, potwierdzonego stosownymi postanowieniami umowy o realizację zadania publicznego.

#### § 5

1. Faktury wystawione będą po każdorazowej dostawie przez wykonawcę i płatne przelewem w terminie 14 dni od daty ich doręczenia.
2. W razie nie uregulowania należności w terminie dostawca naliczy odsetki ustawowe od wartości faktury.

#### § 6

1. W wypadku wystąpienia po stronie dostawcy przeszkód uniemożliwiających przystąpienie do zadania umówionego przedmiotu umowy, ciąży na dostawcy obowiązek niezwłocznego zawiadomienia odbiorcy z podaniem przyczyn zwłoki - w wypadku nie dokonania przedmiotowych czynności dostawca pozostaje w zwłóce.
2. W wypadku wystąpienia po stronie odbiorcy przeszkód uniemożliwiających przystąpienie do odbioru umówionego przedmiotu umowy lub odmowy przystąpienia do niego bez podania przyczyn, dostawca wyznaczy dodatkowy termin odbioru, a po jego bezskutecznym upływie dokona jednostronnego sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego.

#### § 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wysokościach:

- 1) Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne :
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy , za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż do wysokości 10 %
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ustalonego na usunięcie wad;
    - c) z tytułu odstąpienia od umowy z winy dostawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
  - 2) Zamawiający płaci wykonawcy kary umowne:
    - a) z tytułu odstąpienia od umowy z winy zamawiającego w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony zastrzegają dochodzenie odszkodowania uzupełniającego.

#### § 8

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji producenta na dostarczony przedmiot umowy, zobowiązując się do usunięcia stwierdzonych wad na własny koszt w terminie 7 dni od wezwania w formie pisemnej. Brak odpowiedzi w terminie 7 dni od wezwania oraz nieprzystąpienie przez dostawcę do ich usunięcia w tym terminie uzasadniać będą przemiennie prawo odbiorcy do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, bądź wykonania zastępczego na koszt wykonawcy.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 10**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 11**

Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich.

### **§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca