

UMOWA kupna-sprzedaży nr/2025

Zawarta w dniu w Strzelcach Opolskich pomiędzy: Powiatem Strzeleckim, reprezentowanym przez Jolantę Osuch, działającą na podstawie upoważnienia wydanego przez Zarząd Powiatu Strzeleckiego z dnia 08.12.2016r. Dyrektorowi DPS w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy, ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op., zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP: 756-18-12-928 a prowadzącym działalność pod firmą – reprezentowanym przezzwanym dalej Wykonawcą, NIP:

§ 1

1. Zamawiający udziela niniejszego zamówienia na podstawie Zarządzenia nr 11/2021 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000złoty netto.

2. Przedmiotem umowy jest sukcesywne dostarczenie soli w pastylkach do stacji uzdatniania i zmiękczenia wody firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, przeglądy stacji i serwis zestawu odwróconej osmozy w pralni oraz serwis zmiękczaczy w Filii DPS Szymiszów, ul. Strzelecka 2 na zasadach:

1) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć sukcesywnie sól w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, w workach 25kg - ok. 700kg miesięcznie w zależności od zużycia wody - własnym transportem i na swój koszt, do budynku DPS Filia Szymiszów ul. Strzelecka 2 w godz. 8⁰⁰- 14⁰⁰,

2) asortyment zamawianej dostawy będzie uzgadniany sukcesywnie telefonicznie lub drogą elektroniczną co najmniej na dwa dni przed dostawą,

3) wykonawca wydaje dostarczaną sól w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, przedstawicielowi odbiorcy - wystawiając WZ, który ją przelicza, sprawdza jakość, termin gwarancji oraz zgodność z zamówieniem,

4) wykonawca gwarantuje spełnić wymagane normy jakościowe oraz dostarczyć sól w pastylkach odpowiednio oznakowaną,

5) dostawa soli w pastylkach adekwatna do zużycia wody,

6) przegląd dwa razy w roku stacji i dezynfekcja zbiorników, przegląd i konserwacja filtra wstępnego ,

7) w ramach dostarczania soli w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny - konserwacja i opieka nad stacją uzdatniania po stronie dostawcy,

8) zamawiający żąda dostarczenia aktualnych kart charakterystyki soli w pastylkach firmy Solaqua, Solino lub Ciech bądź równoważnej lub innej o takich samych parametrach z wymaganymi atestami Państwowego Zakładu Higieny, które muszą być dostarczone z towarem w dniu dostawy; jeżeli dostawca ich nie przedłoży płatność faktur zostanie wstrzymana do czasu dostarczenia wszystkich wymaganych kart,

9) zamawiający dopuszcza nie zrealizowanie zamówienia w całości,

10) serwis zestawu odwróconej osmozy w pralni Filia Szymiszów, ul. Strzelecka 2 – wymiana wkładów filtrujących i węglowych, wymianę złożeń, wykonanie pomiaru ciśnienia i pomiar przewodności wody, dezynfekcja układu,

11) serwis zmiękczacza zamontowanego w kuchni przy piecach konwekcyjnych oraz zmiękczacza zamontowanego przy zmywarce kapturowej w rozdzielni posiłków w DPS filia Szymiszów, ul. Strzelecka 2 – urządzenia typu JUNIOR ECO 04 M,

12) zakres prac serwisowych dla dwóch zmięczaczy obejmuje: kompleksowy serwis głowicy zmięczaczy plus kontrola zbiornika solanki, dezynfekcja i pomiar twarości wody wyjściowej,

13) wykonawca gwarantuje niezmienną cenę przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy.

14) Zamawiający dopuszcza zmianę warunków realizacji umowy jedynie w zakresie zmiany ilości dostaw soli w pastylkach - poprzez ich zmniejszenia, bądź zwiększenia przy uwzględnieniu bieżących potrzeb odbiorcy - w stosunku do zużycia wody:

a) w przypadku zwiększenia ilości asortymentu do 20% zamówienia, odbiorca złoży dostawcy wykaz asortymentu, oraz ilość tegoż asortymentu, która będzie objęta zwiększeniem – zmiana warunków dochodzi do skutku w wypadku, gdy dostawca w terminie do pięciu dni potwierdzi dostawę zwiększonej ilości asortymentu po cenach określonych w umowie.

b) w przypadku konieczności zmniejszenia ilości asortymentu, odbiorca złoży dostawcy odpowiednie powiadomienie.

§ 2

1. Termin wykonania umowy ustala się do dnia 31.12.2025r.

§ 3

1. Zamawiający wskazuje Panią Ewelinę Pastuch – magazyniera tel. 077/462-38-45 – jako osobę upoważnioną do odbioru realizowanych dostaw i usług pod względem ilościowym i jakościowym.

2. Wykonawca wskazuje, że w sprawach dotyczących realizowanych dostaw i usług zamawiający może kontaktować się ztel. fax , pocztą elektroniczną.

§ 4

1. Zapłata na rzecz Wykonawcy za dostarczoną sól w pastylkach i wykonaną usługę nastąpi według cen zawartych w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w formie przelewu w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Faktury będą następująco wskazywać Nabywcę i Odbiorcę.

Nabywca:

Powiat Strzelecki
ul. Jordanowska 2
47-100 Strzelce Op.
NIP: 756-18-12-928

Odbiorca:

Dom Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy,
ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op.

3. Faktury będą dostarczane do zamawiającego tj. Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy, ul. Strażacka 8, 47-100 Strzelce Op.

4. Płatnikiem faktur będzie Dom Pomocy Społecznej w Strzelcach Op. z filią w Szymiszowie i filią w Leśnicy.
5. Szacunkową wartość zamówienia na 2025 rok ustalono na kwotęzł.
6. Zamawiający informuje, że korzysta z następującej Platformy Elektronicznego Fakturowania skrzynka PEPPOL numer DPSSTRZELCE. Ponadto dopuszcza się przyjmowania innych dokumentów elektronicznych niż faktura ustrukturyzowana, co wymaga obustronnego porozumienia w tym zakresie, potwierdzonego stosownymi postanowieniami umowy o realizację zadania publicznego.

§ 5

1. Faktury wystawione będą po każdorazowej dostawie przez wykonawcę i płatne przelewem w terminie 14 dni od daty ich doręczenia.
2. W razie nie uregulowania należności w terminie dostawca naliczy odsetki ustawowe od wartości faktury.

§ 6

1. W wypadku wystąpienia po stronie dostawcy przeszkód uniemożliwiających przystąpienie do zadania umówionego przedmiotu umowy, ciąży na dostawcy obowiązek niezwłocznego zawiadomienia odbiorcy z podaniem przyczyn zwłoki - w wypadku nie dokonania przedmiotowych czynności dostawca pozostaje w zwłoce.
2. W wypadku wystąpienia po stronie odbiorcy przeszkód uniemożliwiających przystąpienie do odbioru umówionego przedmiotu umowy lub odmowy przystąpienia do niego bez podania przyczyn, dostawca wyznaczy dodatkowy termin odbioru, a po jego bezskutecznym upływie dokona jednostronnego sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy , za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż do wysokości 10 %
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ustalonego na usunięcie wad;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z winy dostawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
 - 2) Zamawiający płaci wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z winy zamawiającego w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony zastrzegają dochodzenie odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji producenta na dostarczony i wykonany przedmiot umowy, zobowiązując się do usunięcia stwierdzonych wad na własny koszt w terminie 7 dni od wezwania w formie pisemnej. Brak odpowiedzi w terminie 7 dni od wezwania oraz nieprzystąpienie przez dostawcę do ich usunięcia w tym terminie uzasadniać będą przemiennie prawo odbiorcy do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, bądź wykonania zastępczego na koszt wykonawcy.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca